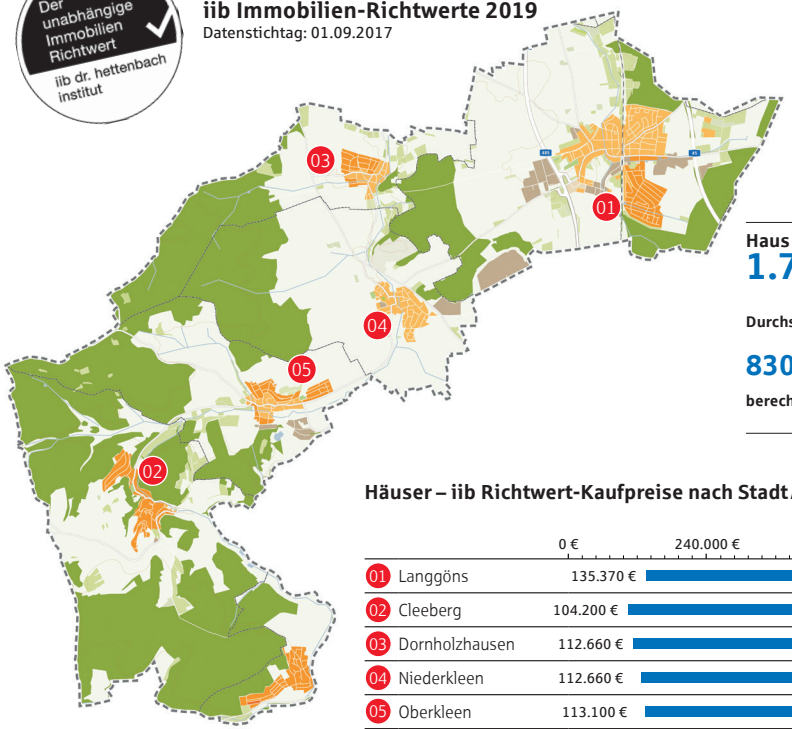
Das Immobilien-Center der Sparkasse Gießen präsentiert Ihnen die Wohnmarktberichte des Landkreises Gießen – ab jetzt jeden Monat eine andere Gemeinde

Bewerten Sie Ihre Immobilie kostenlos und individuell unter www.sparkasse-giessen.de/preisfinder

Der unabhängige Immobilien Richtwert
iib dr. hettenbach institut

iib Immobilien-Richtwerte 2019
Datenstichtag: 01.09.2017



GEMEINDE LANGGÖNS

01 Langgöns
02 Cleeberg
03 Dornholzhausen
04 Niederkleen
05 Oberkleen

Haus (Kauf)
1.730 €/m²

Durchschnittskaufpreis

830 - 2.820 €/m²

berechnete Preisspanne

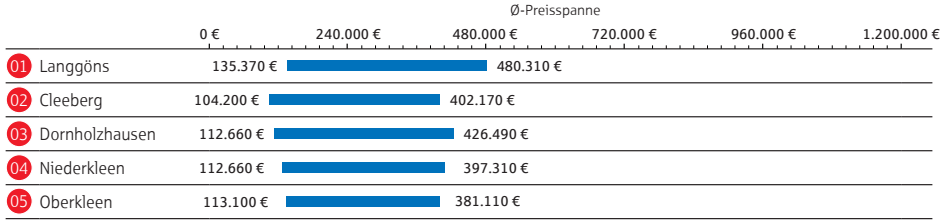
Wohnungen (Kauf)
1.460 €/m²

Durchschnittskaufpreis

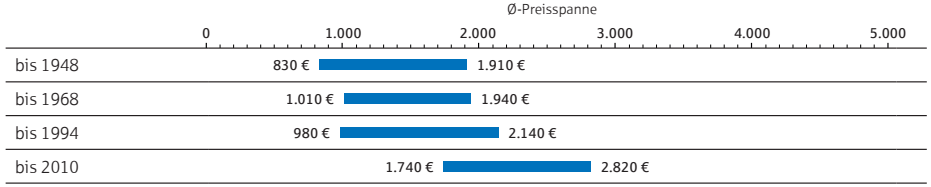
750 - 2.340 €/m²

berechnete Preisspanne

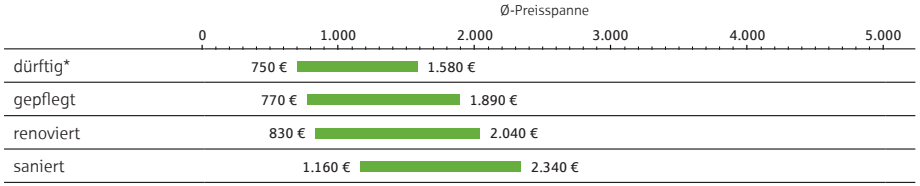
Häuser – iib Richtwert-Kaufpreise nach Stadt / Gemeinde, in absoluten Preisen



Häuser – iib Richtwert-Kaufpreise nach Baujahresklassen, in € / m²



Wohnungen – iib Richtwert-Kaufpreise nach Objektausstattung, in € / m²



*sanierungs- / renovierungsbedürftig

Wohnlagen
- Top-Wohnlage
- sehr gute Wohnlage
- gute Wohnlage
- mittlere Wohnlage
- einfache Wohnlage

Flächen
- Wald
- Park-/Grünanlagen
- sonstiges Grün
- Gewerbe/Einzelhandel
- Industrie
- Militär
- Landwirtschaft
- Gewässer

Linien
- Stadtteilgrenzen
- Bahnlinien

Die erhobenen Zahlen und Daten wurden von dem iib Institut Innovatives Bauen Dr. Hettenbach GmbH, Schwetzingen, erfasst und bilden den Markt der Bestandsimmobilien ab. Die Ausarbeitung basiert auf dem Immobilienangebot aller relevanten Immobilienportale. Eine ausführliche Erläuterung zu unserem Wohnmarktbericht finden Sie auf www.sparkasse-giessen.de/preisfinder.

Immobilienvermittlung: Setzen Sie auf Kompetenz.

Seit mehr als 20 Jahren.

Egal ob Sie eine Immobilie kaufen oder verkaufen wollen – mit fachkundiger Begleitung sind Sie erfolgreicher.

Unser Maklerteam betreut Sie individuell und fair, damit Sie bei der vielleicht größten Anschaffung Ihres Lebens ein gutes Gefühl haben. Davon überzeugen wir Sie gerne persönlich.

Sparkasse Gießen
Immobilien-Center

Johannesstraße 3
35390 Gießen
Telefon 0641 704-422
immobilien@sparkasse-giessen.de